

## **Medborgarförslag:**

### **Finansiering av tjänster till Sjöstadens medborgarhus**

---

#### **Förslag**

Att Södermalms stadsdelsförvaltning finansierar följande personal till Sjöstadens medborgarhus i Hammarby Sjöstad för perioden 2026–2028:

- Två heltidstjänster som ungdomspedagoger.
- En heltidstjänst som äldrepedagog.
- En verksamhetschef på 8 timmar per vecka.

---

#### **Bakgrund**

Ungdomar och äldre är två socialt utsatta grupper i Hammarby Sjöstad. Båda grupperna har ökat kraftigt de senaste åren och förväntas ligga kvar på en hög nivå de närmaste åren enligt Stockholms stads befolkningsprognos.

Bland ungdomar finns ett utanförskap och ett tydligt behov av lokala aktiviteter, vilket saknas idag. Fryshuset finns visserligen tillgängligt, men våra ungdomar uppger att de inte känner sig hemma där och en stor enkät från i år visar att endast 4 procent av ungdomarna i Hammarby Sjöstad besöker Fryshusets fritidsaktiviteter. I samma enkät efterfrågar majoriteten ett lokalt ställe att umgås på och träffa jämnåriga.

För gruppen 65+ saknas också meningsfulla aktiviteter i Hammarby Sjöstad och upplevd otrygghet ökar. En enkät från i år, riktad till seniorer, visar att var fjärde äldre svarar att de känner sig mer otrygga i Sjöstaden jämfört med året innan. I en annan enkät från i år, riktad till äldre i Hammarby Sjöstad, svarar en majoritet att de aktiviteter de efterfrågar mest är ett pensionärscafé och aktiviteter där man kan lära känna personer i samma ålder.

Dessa förhållanden pekar på ett akut behov av en trygg och bemannad mötesplats i Hammarby Sjöstad som riktar sig särskilt till både ungdomar och äldre.

## **Förklaring av Sjöstadens medborgarhus**

Fastighetsbolaget Fabege ställer en lokal på 1200 kvm till Sjöstadsföreningens förfogande för att skapa ett medborgarhus i Hammarby Sjöstad. Syftet med medborgarhuset är att stärka den sociala hållbarheten i stadsdelen genom att erbjuda mötesplatser, aktiviteter och stöd för lokalt föreningsliv. Detta upplåtelseavtal gäller under tre års tid, 2026–2028.

Lokal, inredning och övriga löpande kostnader finansieras av de kommersiella fastighetsägarna i Hammarby Sjöstad i samarbete med Sjöstadsföreningen.

En mer detaljerad beskrivning av medborgarhusets verksamhet kan lämnas vid en muntlig presentation om nämnden önskar.

---

## **Syfte**

Medborgarhuset ska erbjuda kontinuerliga aktiviteter för ungdomar och äldre, fungera som samlingsplats för lokala föreningar och bidra till ökad delaktighet, trygghet och social hållbarhet i Hammarby Sjöstad. Lokalen kan ha separata entréer för äldre och unga.

---

## **Personalens roller och uppdrag**

### Ungdomspedagoger 2 tjänster

- Planera och leda fritids- och lärandeaktiviteter för ungdomar.
- Driva läxhjälp, skapande verkstäder, mentorsprogram och fritidsprojekt.
- Initiera och samverka med Sjöstadens ungdomsråd.
- Samverka med skolor och lokala föreningar.
- Arbeta förebyggande med trygghet och främja ungas demokratiska delaktighet.

### Äldrepedagog 1 tjänst

- Planera och leda aktiviteter för äldre, inklusive digital handledning, kulturprogram och lättare fysisk aktivitet.
- Initiera och samverka med Sjöstadens äldreråd.
- Samverka med vård- och omsorgsaktörer samt lokala föreningar.
- Initiera och driva generationsöverbryggande möten mellan unga och äldre.

### Verksamhetschef 8 timmar per vecka

- Övergripande samordning av verksamheten och personalens arbetsuppgifter.
- Ansvar för budgetuppföljning, avtal och kontakt med Södermalms stadsdelsförvaltning samt med Fabege och föreningsaktörer.
- Kvalitetsuppföljning, rapportering och strategisk planering för hållbar drift under perioden 2026–2028.
- Stöd i lokalbokning, säkerhetsrutiner och samordning mellan föreningar, ungdomsrådet och äldrerådet.

---

### **Lokaler och föreningssamarbete**

Sjöstadens medborgarhus erbjuder bokningsbara lokaler och programutrymme för: Kulturföreningen; Hembygdsföreningen; Sjöstadsföreningen; Sjöscouterna; Ungdomsrådet; Äldrerådet. Pedagogerna ansvarar för samordning av lokalbokning, stöd till föreningar och kalenderplanering.

### **Nytta och effekter**

- Ökad trygghet och meningsfull fritid för ungdomar.
- Minskad ensamhet och ökad digital delaktighet för äldre.
- Starkare föreningsliv och effektivare användning av lokaler.
- Ökat medborgarinflytande via ungdomsråd och äldreråd.
- Förbättrade förutsättningar för social hållbarhet i Hammarby Sjöstad under perioden 2026–2028.

---

### **Finansiering och uppföljning**

- Förslaget avser finansiering av tre heltidstjänster samt en verksamhetschef 8 timmar per vecka av Södermalms stadsdelsförvaltning, inklusive arbetsgivaravgifter och administrativa kostnader för perioden 2026–2028.
- Personalens insatser rapporteras kvartalsvis till ansvarig förvaltning. En årsberättelse presenteras i dialog med lokala föreningar.
- Uppföljning sker utifrån nyckelindikatorer: antal aktiviteter, deltagare per målgrupp, antal samarbeten med föreningar, deltagarnöjdhet samt dokumenterade förändringar i ensamhet och delaktighet.

## Avslutning

Med finansiering från Södermalms stadsdelsförvaltning av två ungdomspedagoger, en äldrepedagog och en verksamhetschef på 8 timmar per vecka får Sjöstadens medborgarhus en stabil ledning och kompetens för att bedriva en inkluderande och hållbar verksamhet under perioden 2026–2028.

---

Hammarby Sjöstad den 27 oktober 2025

Adress:	
Telefon:	
E-post:	